ОБЩИНА БРЕЗНИК

Изх. № 6100-64
02.05.2025

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД БРЕЗНИК

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Васил Михайлов Узунов , кмет на Община Брезник

Относно: Обявяване на търг за отдаване под наем имот– частна общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх. № 9400-1068/04.04.2025 г. от Васил Василев с искане за отдаване под наем на едноетажна сграда със ЗП – 75 кв.м. находяща се УПИ XIII – „За обществено обслужване и озеленяване, кв.8 по РП село Билинци, общинска собственост, АЧОС № 431/27.12.2006 г.

Съгласно чл. 14, ал. 8 от Закона за общинската собственост – „Наемните цени се определят от Общинския съвет. В приложение № 4, към чл. 186 от НОМТЦУ, съгласно ЗМДТ в т. II- „Месечна наемна цена –за селата" , буква „А"- „Застроена площ" е определена в размер на 0.25 (нула лева и 25 ст.) лв./кв. м. Цената се актуализира ежегодно с инфлацията, съгласно чл.7, ал.9 от НРПУРОИ и към 2025 година тя е в размер на 0,37 (нула лева и 37 стотинки) лв./кв.м. на месец, облагаема с ДДС.

Предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл. 8, ал. 1 и ал.2, чл. 14, ал. 1, ал. 2, и ал.3 от ЗОС, чл. 7, ал. 1, чл. 3, ал. 1 и ал. 2 и чл.36, ал.1, т.2 и чл.37 от НРПУРОИ в Община Брезник, Общински съвет Брезник:

I. Дава съгласието си за провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на едноетажна сграда със ЗП – 75 кв.м. находяща се в УПИ XIII – „За обществено обслужване и озеленяване, кв.8 по РП село Билинци, общинска собственост, **АЧОС № 431/27.12.2006 г.**
Начална тръжна цена 27,75 лв., обл. с ДДС.

II. Начин на провеждане – търг с явно наддаване.
III. Определя комисия в състав:

Председател: Иван Бъчваров – зам. кмет
и членове:
1. Лилия Чернева-Йорданова - директор дирекция „УТОСПП"
2. Милен Миленков – гл. юрисконсулт
3. Иванка Михайлова – ст. експерт
4. Изабела Иванова – мл. експерт
5. Искрина Велизарова– мл. експерт
6. Вера Владимирова – км. наместник на с. Гърло
7. .....- общински съветник

Резервен член: Мария Димитрова – специалист

V. Възлага на Кмета на Общината организирането на процедурата по отдаване под наем и сключване на договор.

С уважение,

ВАСИЛ УЗУНОВ
Кмет на Община Брезник

Съгласували:

Иванна Венева – секретар на Община Брезник.....

инж. Лилия Чернева-Йорданова – директор дирекция „УТОСПП".....

Изготвил:
Изабела Иванова – мл. експерт